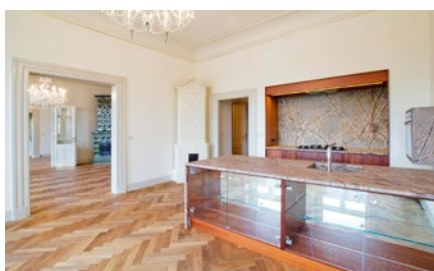


Byty k pronájmu Apartments for rent



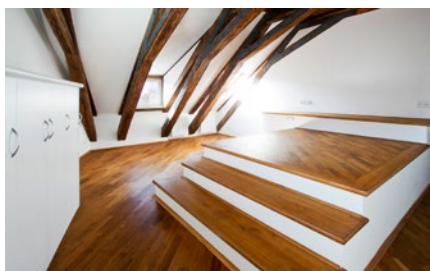
Masarykovo nábřeží, Praha 1

#406494

Jedinečný, světlý byt (205 m²) v prvním patře historické budovy ve vyhledávané lokalitě Prahy 1 – Nové Město. V roce 2013 byl kompletně zrekonstruován. Původní klasické architektonické prvky byly restaurovány a jedinečným způsobem skloubeny s požadavky moderního života. Součástí bytu je vstupní hala, prostorný obývací pokoj sousedící s plně vybaveným kuchyňským koutem a jídelnou, 2 ložnice (situované do vnitrobloku), 2 koupelny, knihovna, šatna, extra toaleta a 3 balkony s výhledem na Slovanský ostrov a Žofín. K bytu je možné využít sklep a parkování lze zajistit nedaleko domu za extra poplatek.

Měsíční nájem | Monthly rent: 100 000 CZK

Unique, bright apartment (205 sqm) on the 1st floor of historical building in a very popular location of Prague 1 – Nové Město. The flat has been completely refurbished in 2013. Original classic architectural elements have been restored and uniquely combined with requirements of modern life. The apartment comprises entrance hall, large living room connected to fully equipped kitchen, dining room, study with original built-in bookcases, two bedrooms, two bathrooms, walk-in closet, extra toilet and three balconies. Possibility to use cellar and arrange parking space in public parking area, for an extra fee.

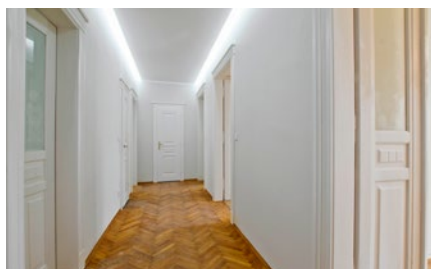


Vlašská, Praha 1 #399141

Luxusní mezonetový byt (136 m²) v nejvyšším patře zrekonstruovaného domu na Praze 1 - Malé Straně. Byt je plně zařízený stylovým nábytkem s orientálními koberci a skládá se z obývacího pokoje, jídelny, kuchyně, 2 ložnic a 2 koupelen. Dále jsou k dispozici 2 úložné prostory. Příjemné bydlení v centru Prahy s nádherným výhledem na Petřín a Pražský Hrad.

Měsíční nájem | Monthly rent: 52 231 CZK

Luxury split-level apartment (136 sqm) on the top floor of the reconstructed building in Prague 1 - Malá Strana. The apartment is stylishly furnished with oriental carpets and comprises of a living room with dining room, kitchen, 2 bedrooms and 2 bathrooms. There are also 2 storage rooms. Comfortable living in the city centre with beautiful view on Petřín Hill and Prague Castle.



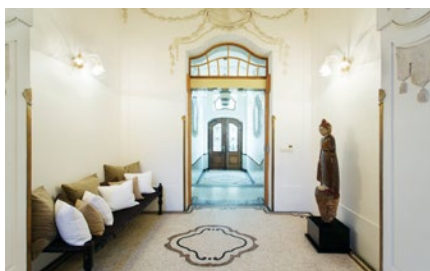
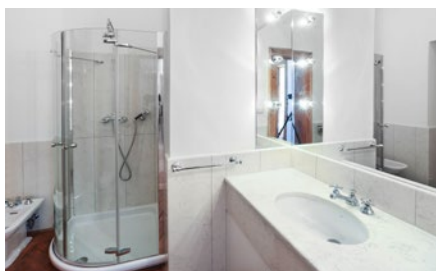
Štupartská, Praha 1

#407673

Nově zrekonstruovaný luxusní byt umístěný ve 2. patře domu s výtahem v historickém centru Prahy 1 - Starém Městě. Tento prostorný byt (165 m²) nabízí vstupní chodbu, obývací pokoj, plně vybavenou kuchyni, 3 ložnice, 2 koupelny a extra toaletu. K bytu náleží balkon. Reprezentativní bydlení kousek od Staroměstského náměstí.

Měsíční nájem | Monthly rent: 60 000 CZK

Newly renovated luxurious apartment located on the 2nd floor in the building with elevator in the historic centre of Prague 1 - Old Town. This spacious apartment (165 sqm) offers entrance hall, living room, fully equipped kitchen, 3 bedrooms, 2 bathrooms and extra toilet. The apartment has balcony. Comfortable and nice living near the Old Town Square.



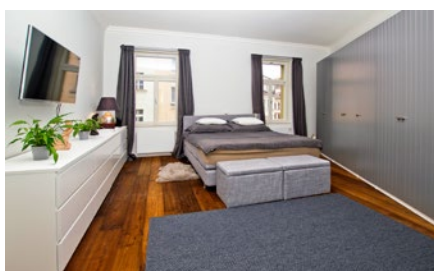
Ibsenova, Praha 2

#301956

Luxusní byt (250 m²) situovaný ve 2. patře plně zrekonstruovaného domu s výtahem v jedné z nejprestižnějších částí Prahy 2 - Vinohrad. Byt s výhledem na Náměstí Míru je nezařízený a nabízí 4 ložnice, 3 koupelny, plně vybavenou kuchyň, obývací pokoj, vstupní halu a 2 technické místnosti, mramorové podlahy a parkety. K bytu náleží garážové stání, které je již zahrnuto v ceně nájmu. Reprezentativní bydlení pro náročné klienty, výborná dostupnost do centra města.

Měsíční nájem | Monthly rent: 109 960 CZK

Luxury apartment (250 sqm) situated on 2nd floor of reconstructed representative building with a lift in Prague 2 - Vinohrady, close to the city centre. The apartment is unfurnished, comprises 4 bedrooms, 3 bathrooms, fully equipped kitchen, living room, 2 technical rooms and entrance hall, marble and parquet floors. There is also garage parking space included in the rent. One of the most prestigious locations in Prague. Excellent traffic connection downtown.



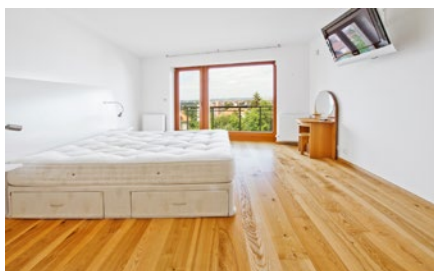
Americká, Praha 2

#407547

Luxusní penthouse (106 m²) ve 4. patře zrekonstruovaného činžovního domu s noční ostrahou ve vyhledávané části Královských Vinohrad. Ve spodní části se nachází obývací pokoj s oboustranným krbem, jídelní část, plně vybavená kuchyně se spíží, vstupní hala, extra toaleta a 2 technické místnosti. V horním patře je hlavní ložnice s koupelnou a šatnou, další 3 ložnice a 2. koupelna. V ceně nájmu je zahrnuto garážové stání. Z výtahu je přímý vstup do bytu. Možné dozařidit s navýšením ceny. Příjemné bydlení s výbornou dostupností do centra kousek od Náměstí Míru a Havlíčkových sadů.

Měsíční nájem | Monthly rent: 50 000 CZK

Fully reconstructed 4-bedroom penthouse (106 sqm) with direct access from the lift, situated on the 4th floor in the building with night security. The lower level comprises living room with double sided fireplace, dining area, fully equipped kitchen with pantry, 2 utility rooms, extra toilet and entry hall. The upper floor includes master bedroom with bathroom and walk-in closet, 3 more bedrooms and second bathroom. There is 1 garage parking space included in the rent. Can be furnished with an increase in price. Nice living near Náměstí Míru and Havlíčkovy sady.



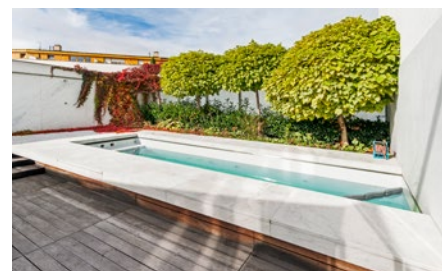
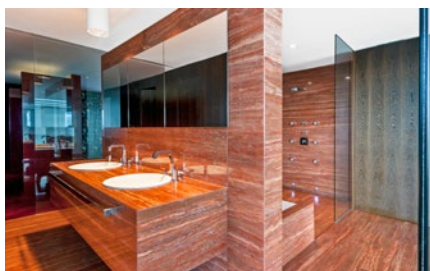
Na Hřebenech II, Praha 4

#3083097

Luxusní a velmi prostorný byt (240 m²) v novém bytovém komplexu v klidné rezidenční čtvrti Podolí. Byt tvoří 4 ložnice a pracovna, rozlehlý obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a jídelnou. Hlavní ložnice je spojena s vlastní koupelnou a šatnou a nabízí výhled na Pražský hrad. Byt je částečně zařízený, má dva balkony a sklep o velikosti 15 m². Místnosti orientované na jih jsou vybaveny klimatizací. K bytu dále náleží 2 parkovací stání v garáži a třetí na pozemku, která jsou již zahrnuta v ceně nájmu. Atraktivní bydlení v krásné lokalitě pro náročné klienty s výbornou dostupností mezinárodních škol.

Měsíční nájem | Monthly rent: 80 000 CZK

Exclusive apartment (240 sqm) in new complex in a quiet residential area of Podolí. This apartment includes 4 bedrooms, study, spacious living room with fully equipped kitchenette and dining room, master bedroom with ensuite bathroom and walk-in closet and breath-taking view over the Prague and Prague Castle. The apartment with 2 balconies and cellar is partly furnished. South facing rooms has A/C. There are 2 parking places in the garage and the 3rd on the land already included in the rent. Very attractive living in charming location for ambitious clients with very good connection downtown and to the international schools.

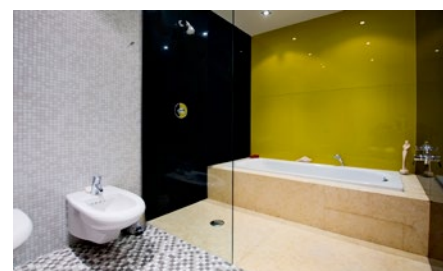
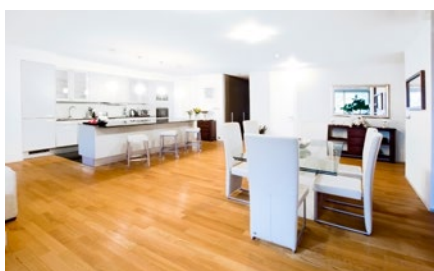


Na Hřebenkách , Praha 5 #403656

Reprezentativní penthouse (278 m²) v 6. patře moderního projektu „XY“ v žádané lokalitě Prahy 5 - Smíchov. Byt je zařízený kvalitním nábytkem a nabízí prostorný obývací pokoj s plně vybaveným moderním kuchyňským koutem, 3 ložnice, 2 koupelny, saunu a extra toaletu. Předností bytu je velkolepá terasa (153 m²) s bazénem, a krásným výhledem na panorama Prahy, 2 garážová parkovací stání a sklep. Rezidenti mohou využívat saunu, bazén, fitness a squashový kurt. Celý objekt je střežen 24-hodinovou ostrahou. Luxusní bydlení pro náročné klienty s výbornou dostupností do centra a do mezinárodních škol.

Měsíční nájem | Monthly rent: 120 000 CZK

Luxurious spacious duplex penthouse (278 sqm) on the 6th floor of a modern project „XY“, in a quiet area of Prague 5 - Smíchov. The apartment comprises living room with fully equipped modern kitchen, 3 bedrooms, 2 bathrooms, sauna and extra toilet. The apartment is furnished with stylish furniture. Huge advantage is large terrace with swimming pool and breath-taking view, 2 parking spaces and a cellar. Residents can use common sauna, swimming pool, fitness and squash court. The project has 24/7 security and reception desk. Representative living for demanding clients with easy access to the centre and international schools.



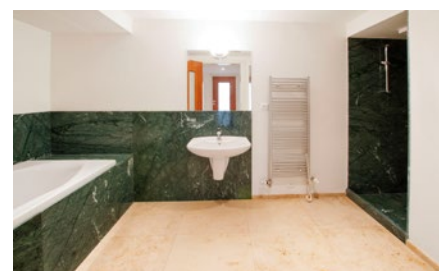
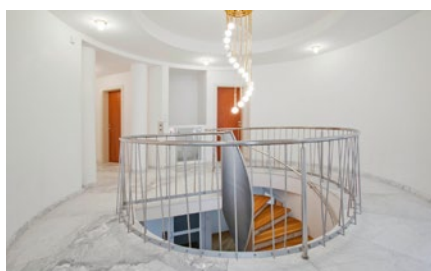
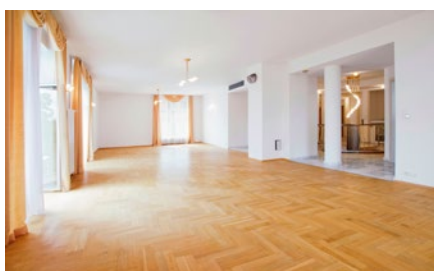
Na Hřebenkách , Praha 5

#400071

Luxusní byt situovaný v reprezentativním projektu „XY“ v klidné lokalitě Prahy 5 - Smíchov. Byt o rozloze 182 m² je nezařízený a nabízí k užívání prostorný obývací pokoj se vstupem na terasu, plně vybavený kuchyňský kout, 3 ložnice, 2 koupelny a extra toaletu. K bytu náleží 2 garážová parkovací stání, která jsou již zahrnuta v ceně nájmu. Klienti mohou také využívat saunu, bazén, fitness a squashový kurt. Objekt je uzavřen s 24 hodinovou recepcí. Reprezentativní bydlení pro náročné klienty s dobrou dopravní dostupností do centra.

Měsíční nájem | Monthly rent: 69 000 CZK

Luxury unfurnished apartment situated in a representative project „XY“ in quiet area of Prague 5 - Smíchov. The apartment with total area 182 sqm offers to use spacious living room with terrace, fully equipped kitchen corner, 3 bedrooms, 2 bathrooms and extra toilet. There are also 2 garage parking spaces, which are already included in the rent. Sauna, swimming pool, fitness and squash court are also at the client's disposal in the residence. This property is closed with 24 hour reception. Luxurious modern living for challenging clients with a great connection to the city centre.



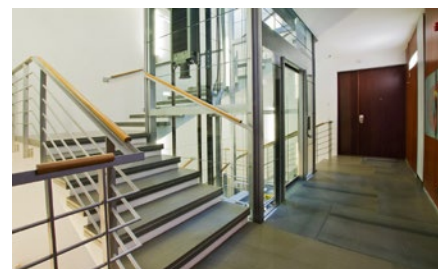
Rooseveltova, Praha 6

#406102

Unikátní, nadstandardní mezonetový byt nacházející se v moderní Rezidenci Rooseveltova v klidném vilovém prostředí Bubenče v Praze 6. Ve společných částech budovy je bazén, fitness, sauna a 24 hodinová ostraha. Tento prostorný 412 m² byt je umístěný ve 2. a 3. patře. V prvním patře jsou 4 ložnice, 3 koupelny a 2 pokoje. Druhé patro nabízí prostorný obývací pokoj, plně vybavenou kuchyni se 2 komorami, extra toaletu a výtah. K bytu náleží 2 parkovací stání v garáži. Luxusní bydlení s výbornou dostupností do centra, kousek od stanice metra Dejvická.

Měsíční nájem | Monthly rent: 151 195 CZK

Unique, luxury duplex apartment situated in modern Residence Rooseveltova in quiet of Prague 6 - Bubeneč. The common area comprises swimming pool, fitness, sauna and 24-hour security. This spacious 412 sqm apartment is located on the 2nd and 3rd floor. On the first floor there are 4 bedrooms, 3 bathrooms and 2 rooms. The second floor offers spacious living room, fully equipped kitchen with 2 pantries, extra toilet and lift. There are 2 garage parking space included in the rent. Luxury living with excellent access to the city centre, a short walk from the metro station Dejvická.



Pod Kaštany , Praha 6

#400091

Reprezentativní, prostorný byt, situovaný ve 2. patře projektu Villa Bianca v části Prahy 6 - Bubeneč. Byt o rozloze 163 m² je moderně zařízený nábytkem a nabízí obývací pokoj s jídelním koutem, plně vybavenou kuchyň, 3 ložnice, pracovnu, 2 koupelny a extra toaletu. K bytu náleží terasa (14 m²) a 2 garážová parkovací stání, která jsou již zahrnuta v ceně nájmu. Luxusní bydlení pro náročné klienty s výbornou dostupností.

Měsíční nájem | Monthly rent: 75 000 CZK

Representative, spacious apartment located on the 2nd floor in the project Villa Bianca in Prague 6 - Bubeneč. The apartment with total area 163 sqm is modern furnished and offers living room with dining area, fully equipped kitchen, 3 bedrooms, study, 2 bathrooms and extra toilet. There is also terrace (14 sqm) and 2 garage parking spaces, already included in the rent. Luxury living for demanding clients with excellent accessibility.

Lexxus
Norton

LEXXUS a.s., V Celnici 1040/5, 110 00 Praha 1
tel.: 221 111 999, info@lexxusnorton.cz, www.lexxusnorton.cz

Premium reality by **LEXXUS**