

Lexxus Norton nově nabízí luxusní nemovitosti i v zahraničí, lidé je mohou koupit či dlouhodobě pronajmout

Praha, 17. 3. 2015

Realitní kancelář LEXXUS nově zařadila pod značkou Lexxus Norton do nabídky zahraniční nemovitosti. Lidé si tak mohou koupit luxusní nemovitosti nejen v pražských lokalitách, ale například i na exotickém ostrově Mauricius. Nabídka zahrnuje i euroasijský ostrov Kypr, italské Toskánsko, Černou Horu, Thajsko či Maltu.

Lexxus Norton nabízí nově exkluzivní nemovitosti v zahraničí. Mezi první v nabídce patří **Luxury Marina residences** z portfolia investora Radka Mašína. Lidé si budou moci vybrat apartmány, vily různých velikostí či duplexy – dvojité domy –, a to hned v několika turistických přístavních destinacích. V nabídce jsou nemovitosti na ostrově Mauricius, na Kypru, v Toskánsku, Černé Hoře, Thajsku či Maltě.

Nemovitosti jsou navíc součástí vybavených komplexů, a tak lidé mají v blízkosti k dispozici i služby. Navštívit mohou přímo obchody, špičkové restaurace, posilovny či bary. A k dispozici je i parkoviště, 24 hodinová bezpečnostní služba, fitness centra a ve výjimečných případech i heliport.

„Tyto nemovitosti vyhledávají zejména klienti, kteří vlastní nebo si pronajímají loď. Každá rezidence má totiž vlastní Yacht Club. A přístavy jsou na vysoké úrovni. Některé z nich jsou ohodnocené jako Five Golden Anchor Award či Blue flag Marina. Tato ohodnocení jsou udělována jen přístavům a plážím, které musejí splňovat přísné normy,“ popsala **Denisa Višňovská**, partner pražské realitní společnosti LEXXUS, která prodává luxusní nemovitosti pod značkou Lexxus Norton.

Zájemci si mohou nemovitost buď dlouhodobě pronajmout, nebo koupit. A pro mnohé může být právě koupě takového obydlí zajímavou investiční příležitostí. Většina destinací totiž provozuje službu rental pool, vlastnictví jedné nemovitosti tak lze sdílet s více partnery a rozdělit si s nimi jak náklady na provoz, tak příjmy z případného nájmu. V některých zemích, které jsou v nabídce Lexxus Norton, přitom lze využít velmi výhodného daňového prostředí. *„Ceny těchto nemovitostí se pohybují v závislosti na přístavní destinaci a velikosti od 130 400 eur za apartmán. Ceny vil se pohybují v milionech eur,“* uzavřela **Višňovská**.

O realitní společnosti LEXXUS

Realitní kancelář LEXXUS nabízí velký výběr starších a nových bytů, novostaveb v developerských projektech, prodej rodinných domů, bytů a pozemků v Praze a okolí. Patří více než dvě desetiletí k nejvýznamnějším realitním kancelářím v Praze. V portfoliu společnosti jsou nové rezidenční projekty, nové byty a domy, second hand novostavby, rodinné domy na prodej i luxusní nemovitosti k prodeji či pronájmu. Pod

značkou Lexus Norton zajišťuje prodej či pronájem výhradně luxusních, nadstandardních, a zejména rezidenčních nemovitostí v nejlepších lokalitách Prahy a okolí.

Vybíráme z nabídky zahraničních rezidenčních nemovitostí Lexus Norton:

[Thajsko](#)

[Mauricius](#)

[Kypr](#)

[Itálie](#)

[Černá Hora](#)



Kontakt

Mgr. Denisa Višňovská
Partner LEXXUS

Email: pr@lexxus.cz

Telefon: +420 221 111 999

www.lexxus.cz